

**TRGOVAČKI SUD U RIJECI**

STEČAJNOJ SUTKINJI  
Liljani Ugrin

STEČAJNI DUŽNIK: **STEČAJNA MASA IZA D.M. GRADNJA d.o.o. u stečaju**,  
Rijeka, Brca 18, OIB: 18167232133,  
Stečajni upravitelj Ana Glavan Dukić

**PRIJAVA NEDOSTATNOSTI STEČAJNE MASE**

I. Troškovi stečajnog postupka i obveze stečajne mase koji su do sada nastali, a nisu podmireni su:

- TROŠKOVI POŠTARINE – 2,16 EUR /16,30 kn,
- MATERIJALNI TROŠAK – 13,86 EUR/104,40 kn,
- SUDSKE PRISTOJBE ZA PRIBAVU VLASNIČKIH LISTOVA – 5,31 EUR/40,00 kn,
- TROŠKOVI ARHIVIRANJA - 290,33 EUR/2.187,50 kn,
- loko vožnja dana 15. lipnja 2020. godine radi obilaska nekretnine 8,21 EUR/61,89 kn  
bruto – ukupan trošak ( 5,31 EUR /40,00 kn neto ),
- nagrada stečajnog upravitelja prema čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima ( NN 105/15 ) obračunata na 32.651,17 kn ( 16 % ) 693,37 EUR/5.224,19 kn bruto 1, uvećano za 7,5 % doprinosa na nagradu odnosno 745,37 EUR/5.616,00 kn – ukupan trošak;

Ukoliko se nastavi ovaj stečajni postupak daljnje obveze stečajne mase iznosit će za troškove knjigovodstva 364,99 EUR/2.750,00 kn te za buduće naknade banke 79,63 EUR/600,00 kn, s time da je uzeta projekcija troškova do kraja ove godine;

ukupno **1.509,86 EUR/11.376,09 kn.**

II. Troškovi vođenja postupka protiv Danijele Marković radi ostvarenja prava na predaju u posjed nekretnine - Suvlasnički udio redni broj 68 9/1000, u dijelu B – u prizemlju poslovni prostor neodređene namjere oznake PPB1, pravo lijevo, šesti desno, površine 46,29 m<sup>2</sup>, na k.č.br. 1023/22, upisanoj u z.k.ul. 4473, k.o. Srdoči obuhvaćali bi:

- nagradu za rad odvjetnika po Tbr. 7/2 Tarife o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika 398,00 EUR,
- sudska pristojba na tužbu 53,09 EUR,

- sudska pristojba na presudu 53,09 EUR,
- sudska pristojba na žalbu 106,18 EUR;

Budući se treba voditi računa i o eventualnom nepovoljnom ishodu spora za stečajnog dužnika treba uračunati i potencijalni trošak tuženika koji obuhvaćaju:

- nagradu za rad odvjetnika po Tbr. 7/2 Tarife o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika 398,00 EUR,
- sudska pristojba na odgovor na tužbu 26,55 EUR.

ukupno **1.034,91 EUR**;

Troškovi postupka radi brisanja predbilježbe prava vlasništva Danijele Marković na nekretnini - Suvlasnički udio redni broj 68 9/1000, u dijelu B – u prizemlju poslovni prostor neodređene namjere oznake PPB1, pravo lijevo, šesti desno, površine 46,29 m<sup>2</sup>, na k.č.br. 1023/22, upisanoj u z.k.ul. 4473, k.o. Srdoči iznosili bi:

- nagradu za rad odvjetnika za sastav prijedloga za brisanje predbilježbe po Tbr. 19/2 Tarife o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika 99,50 EUR,
- sudska pristojba na prijedlog 6,64 EUR,
- nagrada odvjetnika za zastupanje na ročištu po Tbr. 17 Tarife o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika 99,50 EUR,

ukupno **205,64 EUR**.

III. Slijedom iznijetog, sveukupno troškovi stečajnog postupka i obveze stečajne mase koji do sada nisu podmireni iznose 2.750,41 EUR, dok je trenutno stanje računa stečajnog dužnika 1.133,58 EUR pa slijedom toga nedostaje **1.616,83 EUR**.

S obzirom da se može pretpostaviti da stečajna masa neće biti dostatna za ispunjenje postojećih obveza stečajne mase kada one dospiju stečajni upravitelj podnosi prijavu nedostatnosti stečajne mase sukladno čl. 294. Stečajnog zakona i predlaže da sud sazove skupštinu vjerovnika sa sljedećim dnevnim redom:

1. .Donošenje odluke o prijavi nedostatnosti stečajne mase i predujmljivanju troškova u iznosu od 1.616,83 EUR.
2. Razno.

U Rijeci, dana 10. svibnja 2023. godine

Stečajni upravitelj  
Ana Glavan Dukić

Prilozi:

- dokumentacija za troškove i obveze stečajne mase,
- izvadak sa računa